

BRDO REFERENCE STATEMENT

Head of Service - Facility Maintenance: Robert Rozman , Kranj, May 6, 2025

As the head of facility maintenance at JGZ Brdo, I confirm that this is a decades-old building, Villa Bled, where we have been facing various problems with the water supply system for many years, both with sanitary installations and with fittings and built-in equipment. Due to the age of the pipelines, the branched network, and the older construction design, problems often occurred in the form of:

- clogged aerators and sprays in taps and showers,
- accumulation of rust in cisterns and valves, which caused frequent malfunctions,
- reduced water flow at the most heavily used points,
- deposits on heating elements and sanitary water heaters,
- generally slower system operation and higher maintenance costs.

After the installation of Wellan® technology, we noticed a significant improvement in the situation:

- water flows significantly increased, even at the most distant points,
- aerators no longer clog, they are fully functional without mechanical cleaning,
- rust and deposits have disappeared from the system,
- the need to replace components (cisterns, seals, valves) has practically disappeared,
- the visual quality of the water (cleanliness, without brown turbidity) has stabilized.

From our perspective, this is a solution that exceeds expectations - especially for older infrastructure, where mechanical intervention in the system is time-consuming and financially wasteful. With Wellan® technology, we have obtained a long-term effective solution without chemicals and without mechanical adjustments, which is an ideal choice for facilities of our type. We are happy to recommend the technology to other institutions that care for cultural heritage or have complex and older water supply systems, as its effect is visible within the first months of operation. At JGZ Brdo pri Kranju, we are extremely satisfied with the solution.

Best regards,

Robert Rozman, Head of Service - Facility Maintenance

JGZ BRDO

Predoslje 39, 4000 Kranj, Slovenia

T: +386 4 260 16 61, 260 16 82, 260 15 99

E: prodaja@brdo.si

W: www.brdo.si

VAT ID: SI 17471257

TRR: 5156 0206 8009 0878 267

SWIFT: LIBASI2X



REFERENČNA IZJAVA

Kranj, 6. 5. 2025

Vodja službe – vzdrževanje objektov: Robert Rozman

Kot vodja vzdrževanja objektov JGZ Brdo potrjujem, da gre za več desetletno stavbo, vila Bled, kjer smo se vrsto let soočali z različnimi težavami na vodovodnem sistemu – tako na sanitarnih napeljavah kot tudi na armaturah in vgrajeni opremi.

Zaradi starosti cevovodov, razvejane mreže in starejše gradbene zasnove so se težave pogosto pojavljale v obliki:

- zamašenih perlatorjev in pršil pri pipah in tuših,
- kopičenja rje v kotličkih in ventilih, kar je povzročalo pogoste okvare,
- zmanjšanega pretoka vode na najbolj obremenjenih mestih,
- oblog na grelnih telesih in segrevalnikih sanitarne vode,
- splošno počasnejšega delovanja sistema in večjih stroškov vzdrževanja.

Po namestitvi tehnologije Wellan® smo zaznali izrazito izboljšanje stanja:

- pretoki vode so se občutno povečali, tudi na najbolj oddaljenih točkah,
- perlatorji se ne mašijo več, v celoti so pretočni brez mehanskega čiščenja,
- rja in usedline so izginili iz sistema,
- potreba po menjavi komponent (kotlički, tesnila, ventili) je praktično povsem izginila,
- vizualna kakovost vode (čistost, brez rjave motnosti) se je stabilizirala.

Z našega vidika gre za rešitev, ki presega pričakovanja – še posebej pri starejši infrastrukturi, kjer je mehansko poseganje v sistem zamudno in finančno potratno. Z Wellan® tehnologijo smo pridobili dolgoročno učinkovito rešitev brez kemikalij in brez mehanskih prilagoditev, kar je za objekte naše vrste idealna izbira.

Z veseljem tehnologijo priporočamo tudi drugim ustanovam, ki skrbijo za kulturno dediščino ali imajo kompleksne in starejše vodovodne sisteme, saj je njen učinek viden že v prvih mesecih delovanja.

V JGZ Brdo pri Kranju smo z rešitvijo izjemno zadovoljni.

Lep pozdrav,

Robert Rozman, vodja službe – vzdrževanje objektov, JGZ Brdo

JGZ BRDO

Predoslje 39, 4000 Kranj, Slovenija

T: +386 4 260 16 61, 260 16 82, 260 15 99 • E: prodaja@brdo.si • W: www.brdo.si
ID za DDV: SI 17471257 • TRR: SI56 0206 8009 0878 267 • SWIFT: LJBAS12X

REFERENZERKLÄRUNG

Leiter Service – Gebäudeinstandhaltung: Robert Rozman

Kranj, 6. Mai 2025

Als Leiter der Gebäudeinstandhaltung von JGZ Brdo bestätige ich, dass es sich um ein jahrzehntealtes Gebäude, die Villa Bled, handelt, in dem wir seit vielen Jahren mit verschiedenen Problemen mit der Wasserversorgung zu kämpfen haben – sowohl mit den Sanitäranlagen als auch mit den Armaturen und Einbaugeräten.

Aufgrund des Alters der Rohrleitungen, des verzweigten Netzes und der älteren Bauzeit traten die Probleme häufig in Form von:

- verstopften Strahlreglern und Brausen in Wasserhähnen und Duschen auf,
- Rostbildung in Wasserkochern und Ventilen, die häufige Ausfälle verursachte,
- reduziertem Wasserdurchfluss in den am stärksten beanspruchten Bereichen,
- Ablagerungen an Heizkörpern und Warmwasserbereitern,
- allgemein langsamerem Betrieb der Anlage und höheren Wartungskosten.

Nach der Installation der Wellan®-Technologie konnten wir eine deutliche Verbesserung der Situation feststellen:

- Die Wasserdurchflüsse haben sich selbst an den entlegensten Stellen deutlich erhöht.
- Die Belüfter verstopfen nicht mehr, und im Kopfbereich sind Durchflussmengen ohne mechanische Reinigung möglich.
- Rost und Ablagerungen sind aus dem System verschwunden.
- Der Austausch von Komponenten (Kessel, Dichtungen, Ventile) ist praktisch nicht mehr erforderlich.
- Die optische Wasserqualität (Sauberkeit, ohne braune Trübung) hat sich stabilisiert.

Aus unserer Sicht ist dies eine Lösung, die die Erwartungen übertrifft – insbesondere für ältere Infrastrukturen, wo mechanische Eingriffe in das System zeitaufwändig und finanziell kostspielig sind. Mit der Wellan®-Technologie haben wir eine langfristig wirksame Lösung ohne Chemikalien und ohne mechanische Anpassungen erhalten, die sich ideal für Einrichtungen unserer Art eignet.

Wir empfehlen die Technologie gerne anderen Einrichtungen, die sich um das kulturelle Erbe kümmern oder über komplexe und ältere Wasserversorgungssysteme verfügen, da ihre Wirkung bereits in den ersten Betriebsmonaten sichtbar ist.

Wir bei JGZ Brdo pri Kranju sind mit der Lösung äußerst zufrieden.

Mit freundlichen Grüßen

Robert Rozman, Leiter Service – Gebäudeinstandhaltung, JGZ Brdo